



S/I Vallensbæk Havn

Referat af ordinær generalforsamling 2020

Tirsdag, den 25. februar 2020 kl. 18:30 i VSK's klublokaler, Vallensbæk

Antal stemmeberettigede til stede: 47+1 fuldmagt

1. Valg af dirigent

Per Nørgård blev valgt, hvorefter han konstaterede, at generalforsamlingen var varslet og indkaldt iflg. vedtægterne og dermed lovlig.

Steen Hillebrecht blev valgt som referent.

Ken Meinertsen og Stig Hartman blev udpeget som stemmetællere.

2. Formandens beretning

Som tillæg til den skriftlige beretning havde formanden følgende bemærkninger:

- Kranen er kommet godt fra start. Men der skal laves en mindre modifikation. Formanden gjorde rede for og viste billeder af den modificering, der skal foretages på kranen inden søsætningen går i gang.
- Han gav en status for kommunens arbejde med havneudvidelse og badeanstalt. Her blev kommunens projektforslag fremvist. I sin gennemgang fremhævede han bestyrelsens arbejdsgruppes særdeles frugtbare samarbejde med kommunen.
- Han berettede om afholdt fælles-formandsmøde mellem havnens klubber.
- Han gjorde rede for bestyrelsens overvejelser vedr. hvilken type diesel og benzin, vi sælger på tanken. Her har bestyrelsen valgt et forsigtighedsprincip, så der tages hensyn til ældre motorer og minimering af bioslim-udvikling. Derfor ingen GTL-diesel og fortsat E5/oktan 98 benzin. Bestyrelsen har overvejet at udvide med en tank, så vi også kan tilbyde GTL-diesel. Men løsningen er så dyr, at det ikke er økonomisk rentabelt.
- Han benyttede lejligheden til – på baggrund af en voldsom brand i Kaløvig – at minde om at både på land kun må være tilsluttet strøm, når ejeren er til stede.
- Han fortalte om Havnens dag, der var en succes og bliver gentaget i 2020. Forberedelserne er i gang.
- Han fortalte om vedligeholdelsesplanerne for i år: Servicebygningen på Muslingen renoveres og skalsikres og kryds og bolte udskiftes på broerne G,H,I samt bro C & D.
- Gav udtryk for, at det er bestyrelsens håb, at der bliver råd til udskiftning af flere el-standere.

Der blev spurgt til, hvem der finansierer vinterbadeanlægget. Formanden svarede, at det er kommunen.

Der blev spurgt til, om kommunen er klar over, at der vil være problemer med svømmere i indsejlingen. Formanden svarede, at bestyrelsen mange gange har advaret om farerne og bedt om at politi og sikkerhedsmyndigheder inddrages.



Der blev spurgt til, om vi forventer om den nye L-bro bliver klar til sæsonen 21. Det mener formanden, der også kunne svare ja til spørgsmålet om der så vil blive uddybet ud for den nye bro.

Mht. bøjer i bugten, så har vi givet svaret fra onlineafstemningen videre til de andre havne. Der blev spurgt til, hvad fiskerne siger til, at deres hus ikke vil ligge op til vandet. Formanden svarede, at det optimale var at flytte det ud. Men det var økonomien ikke til.

Der blev spurgt til uddybningen af havnenindsejlingen. Formanden svarede, at niveauet de seneste to år ikke har været tilfredsstillende. Hidtil har Ishøj Havn stået for uddybningen. Det vi gør i år, er at vi uddyber hele sejlgaden ud med en dybde på 3,5 meter. Men der vil ikke blive uddybet uden for sejlgaden. I år vil der blive anvendt en ny metode, idet bunden skræbes med en slags plov.

Med disse spørgsmål og svar blev beretningen godkendt pr. akklamation.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for det forløbne år til godkendelse

- Bilag udsendt med indkaldelsen

Kassereren uddybede det udsendte bilagsmateriale.

Han indledte med at fortælle, at det budgetterede underskud blev vendt til et overskud (102.000 kr), hvilket især skyldtes øgede indtægter.

- Havnekontingentet indbragte 100.000 mere end budgetteret.
- Salg og opgradering af pladser 107.000 over budget
- El lå 34.000 kr. over og
- stativleje lå også markant over budget.

Der er især brugt penge på vedligeholdelse og de grønne arealer (pga. en hensættelse fra 2018).

En af de store udgiftsposter er advokatomkostninger og tab på debitorer.

Kassereren glædede sig over, at finansieringsomkostninger lå markant under budget. Det skyldes især, at afdrag først skulle betales adskillige måneder senere end forventet.

Han var på den anden side ærgerlig over, at det har været nødvendigt at afskrive 170.000 kr. til dårlige betalere.

Der blev spurgt til, om vi skal betale negative renter i bankerne. Kassereren svarede, at hidtil er det lykkedes stort set at undgå denne omkostning.

Regnskabet blev godkendt pr. akklamation.

4. Godkendelse af budget for indeværende år samt fastsættelse af havnetakster.

- Bilag udsendt med indkaldelsen. Derudover henvises til mail fra den 4. november 2019.

Kassereren fremlagde budgettet og motiverede for bestyrelsens forslag til havnetakster.

Budget og havnetakster blev vedtaget pr. akklamation.

5. Indkomne forslag

- Jf. bilag A, udsendt med indbydelsen

Forslag A: Sæsonleje indføres i takstregulativet

Forslaget blev vedtaget med overvældende flertal

Forslag B: Indførelse af servicegebyr i takstregulativ

37 stemte for

1 stemme imod.



Dermed er forslaget vedtaget.

Forslag C: Hjemhavn skal stå på alle fartøjer

36 stemmer for

3 imod.

Forslaget blev vedtaget.

Forslag D: Indskydere, som ikke møder op til aftalt krantid

I sin motivation præciserede formanden, at man ikke ønsker at ramme dem, der har båden gjort klar, og som bliver akut syg. Det er dem, der blot udebliver!

Forslaget blev vedtaget med 1 stemme imod.

Forslag E: Frihavnsordningen gøres gratis for havneindskydere

Forslaget blev vedtaget med 2 stemmer imod.

Forslag F: Forslag fra indskyder Knud Andersen – kortvarigt kranløft til nedsat pris.

Forslaget blev ikke vedtaget. 10 stemte for og 18 stemte imod.

6. Valg til havnebestyrelsen

- Valg af næstformand:

i. Næstformand Michael Jørgensen modtager genvalg.

Michael blev genvalgt pr. akklamation.

7. Valg af revisor

- Bestyrelsen foreslår valg af reg. revisionsfirma, Gilfelt Revision.

Gilfelt Revision blev genvalgt pr. akklamation

8. Eventuelt

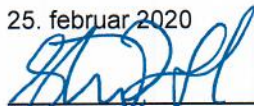
Søren Schram takkede bestyrelse og personale for den store indsats, der er blevet ydet. Forsamlingen klappede.

Lennart foreslog, at sæsonen forlænges, så man kan tages op efter den 15. november.

Formanden sluttede med at takke dirigenten og takkede for en god aften.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20.45.

25. februar 2020


Steen Hillebrecht/Referent


Per Nørgård/Dirigent


Søren Bo Christiansen/Formand