

Referat af havnebestyrelsesmøde den 12. juni 2017

Til stede: Jørgen Simonsen, Ken Meinertsen, Mikael Høj, Jan Hvidtfelt, Michael Jørgensen, Per Møller Sørensen, Steen Hillebrecht (ref.), Bob Nørup og Søren Bo Christiansen.

Afbud: Finn Løye

1. Godkendelse af dagsorden
Dagsorden blev godkendt!

2. Økonomi

3. Status på havnen - Her vil vi efter den mundtlige status fra Per tage en besigtigelse af havnen.

Jens er pt sygemeldt, så der lavt på bemanning.

Der er gang i udskiftning af el-standere på N-broen, hvor der i øjeblikket ikke rigtig er el.

Kermit har fået ny generator. Kranen havde store problemer i varmen ifm. søsætning. Der var problemer med koblingen, der gjorde det umuligt at bremse. Det er ikke sikkert, det kan udbedres. Dermed er kørsel med både i kran tvivlsom.

Det er en udfordring at blive af med gamle skrotbåde. Det er planen at arbejde videre med at få dem bortskaffet.

Vi har pt. en hjælper fra kommunen (arbejdstræning), hjælper med beskæring og tømning af skraldespande

Der har været problemer med kloakpumperne fra restauranterne på havnen. Krabben har fået påbudt at få tømt brønden en gang om måneden.

Vi er løbet tør for elkabler. Heidi prøver på at inddrive kabler fra tidligere indskydere.

Spilhuset på jollepladsen er defekt og skal laves.

Opgørelse mht. søsætning: 400 var booket, 260 blev søsat efter planen, 95 blev udsat og 45 udeblev.

Per udtrykte ønske om at vores videosystemer ved pullerterne forbedres, så de rent faktisk kan bruges til noget.

I forbindelse med F-18VM overvejer Per at lukke for hovedindgangspullerten, så der kun er adgang for brugere med fjernbetjening. Fik opbakning af bestyrelsen.

Der er en udfordring med flere, der køber gamle udslidte både, som de har liggende i havnen for at bo i bådene. Det er et obs-punkt, som bestyrelsen og havnefogeden holder skærpet øje med.

Havnen blev behørigt besigtiget. Det blev bl.a. besluttet at ændre den grønne kile, så udformningen ændres lidt og så der etableres permanent grillsted og bålpladsen gøres mindre.

Besigtigelsen viste, at der er mange og dyre projekter at kaste sig ud i, hvilket kræver en klar prioritering fra havnebestyrelsens side.

Bestyrelsen bemærkede, at der er nogle brædder i forskellige broer, der trænger til udskiftning. Med den lave bemanning kan det knibe med at følge med. Det er muligt for alle brugere selv at udskifte dårlige brædder, der kan afhentes inkl. bolte og værktøj hos havnechefen.

Også redningsstigerne blev nævnt som i dårlig stand. Ken kigger sammen med Per på forskellige løsningsmuligheder.

4. Status på verserende sager:

- Sagen mod tidligere havnechef (Bob)

Der er ikke kommet endelig afklaring mht. om sagen er blevet anket, så vi kan få den endelig lukket.

Når bestyrelsen er bekendt med om sagen er anket eller endelig, skal der tages en beslutning om det videre forløb.

Bob rykker retten for afklaring.

- Sagen vs Reefsgaard (Bob)

Sagen er fortsat under forberedelse. Senest har vores advokat bedt deres advokat om at få båden fjernet fra havnen. Retsforhandlingen forventes til september.

5. Emner til debat:

- Låsesystem (Søren / Michael)

Formanden orienterede om den føler, der har været hos sejlklubben om de vil være med. Men med en omkostning på ca. 80.000 kr. er der pt. tvivl om, om VSK vil være med. Der er bestyrelsesmøde på onsdag, hvor endelig beslutning træffes. VBK vil gerne være med på to låse.

- Forespørgsel om WIFI på havnen - se vedlagte

Bestyrelsen var ikke afvisende overfor forslaget, men det kræver en nærmere undersøgelse af løsninger og økonomi. Steen undersøger nærmere, hvordan en løsning kunne blive skruet sammen.

- Status på sag om kendskab til salg af stoffer på og udenfor havnens område - status hvem gør hvad. Bob har lavet en skriftlig anmeldelse til Vestegnens Politi. (Bob)

Der er ikke endnu kommet svar fra politiet, men der følges op på sagen, hvor vi også har taget kontakt til kommunen.

- Ansøgning Bob foreslår/ansøger om indkøb af en bærbar til havnens sager. Økonomi max 5000.00. Så kan jeg få overført alle mine dokumenter fra min arbejdscomputer.

Bestyrelsen besluttede i stedet at der indkøbes en større ssd-disk til overførsel af datafilerne til havnens server. Søren og Per kigger på en opgradering af vores IT-løsning, så den moderniseres og der spares penge.

Bob køber en ssd-disk.

- Bevillinger.

Bob foreslår der medtages et punkt på dagsordenen hvor bestyrelsen behandle ansøgninger under dette punkt (kan være alt investeringer osv.) Bliver så refereret under bevillinger, og på denne måde kan indskyderne se hvad / hvilke investeringer Havnebestyrelsen foretager sig. (Bob)

Det blev drøftet, at der hen over sommeren udarbejdes en plan over investeringsønsker inkl. prioritering, så bestyrelsen kan tage stilling til udgifter i et større perspektiv.

- Status på Havnetorvet

Der er ikke sket det store siden etablering af legepladsen. Dog er håndvasken i det nye toilet smadret. Søren henvender sig til kommunen for at få indsigt i kontrakten med Søstrene P, bl.a. mhp. adgang til landareal om vinteren og etablering af støjvæg.

- Stillingtagen til sag vedr. Plads H30 - se vedlagte mail

Der er bred enighed i bestyrelsen om, at kommunikation skal ske med indskyder og ikke den der bruger pladsen. Pladsen kan ikke opgraderes til en 6'er-plads. Der henvises til, at der er to ledige 6'er-pladser på indersiden af E-broen.

6. Eventuelt

Der blev observeret at der lå to både på samme plads – en følgebåd, der var så lang, at den gik uden for pælene. Dette er ikke tilladt og skal håndhæves. Bob tager en snak med vedkommende.

Det blev foreslået, at vi i god tid går i gang med at planlægge havnens dag – Vild med Vand. Havnen kontakter kommunen og klubberne for samarbejde.

Status på vagtordning er, at det kører tilfredsstillende. Per ønskede tilbagemeldinger fra havnens indskydere såfremt de har observationer, som kunne give anledning til andre runderingstidspunkter.

Per efterspurgte emner til nyhedsbrev, der var en opfordring til at indskydere kommer op på Havnekontoret og afregner el.

7. Næste bestyrelsesmøde:

Afholdes den 4. september kl. 17:30 på Havnekontoret